



## Législatives 2024 : Tableau comparatif des programmes logement au 24 juin

<b>Majorité présidentielle</b>	<b>Rassemblement national</b>	<b>Nouveau Front populaire</b>
<p><b>Rénovation énergétique :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Création d'un fonds de rénovation énergétique</b> des logements des classes moyennes et populaires, financé par une taxe sur les rachats d'actions</li><li>○ <b>Rénover 300 000 logements supplémentaires d'ici 2027</b></li></ul>	<p><b>Rénovation énergétique :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Abroger toutes les législations et obligations liées au DPE</b> (travaux, mise en location) et mettre en place un accompagnement pragmatique des rénovations de logements en lien avec les professionnels</li></ul>	<p><b>Rénovation énergétique :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Assurer l'isolation complète des logements</b>, en renforçant les aides pour tous les ménages et garantissant leur prise en charge complète pour les ménages modestes.</li><li>○ <b>Accélérer la rénovation des bâtiments publics</b> (écoles, hôpitaux...)</li><li>○ <b>Renforcer la structuration de filières françaises et européennes de production d'énergies renouvelables</b> (de la fabrication à la production)</li><li>○ Mise au vote par le parlement d'une nouvelle loi énergie-climat</li></ul>



<i>Accès à la propriété / fiscalité :</i>	<i>Accès à la propriété / fiscalité :</i>	<i>Accès à la propriété / fiscalité :</i>
<ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Exonérer des frais de notaire les jeunes</b> des « classes moyennes et populaires » pour l'achat d'un premier logement jusqu'à 250 000€</li> <li>○ <b>Supprimer l'impôt sur les successions et donations jusqu'à 150 000€ par enfant</b>, y compris pour les familles recomposées, ni jusqu'à 100 000 € transmis aux petits-enfants.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Supprimer l'impôt sur le revenu des moins de 30 ans</b></li> <li>○ <b>Supprimer les impôts sur l'héritage direct</b> pour les familles modestes et les classes moyennes</li> <li>○ Exonérer les donations des parents et des grands-parents à leurs enfants et petits-enfants jusqu'à 100 000 € par descendant tous les 10 ans</li> <li>○ Remplacer l'impôt sur la fortune immobilière (IFI) par un <b>impôt sur la fortune financière</b> (IFF)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Accroître la progressivité de l'impôt sur le revenu à 14 tranches</b></li> <li>• <b>Rendre la CSG progressive</b></li> <li>• Rétablir un ISF renforcé avec un volet climatique</li> <li>• Supprimer la flat tax et rétablir l'exit tax</li> <li>• Supprimer les niches fiscales inefficaces, injustes et polluantes</li> <li>• <b>Réformer l'impôt sur l'héritage pour le rendre plus progressif</b>, renforcer en ciblant sur les plus hauts patrimoines et instaurer un héritage maximum</li> <li>• Instaurer une taxe kilométrique sur les produits importés</li></ul>



	<p><b>Construction :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Réduire l’empreinte carbone de la France</b> en soutenant les relocalisations industrielles et en <b>favorisant les acteurs locaux dans la commande publique</b> (circuits courts, priorité nationale, préférence européenne...)</li></ul>	<p><b>Construction :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Construire 200 000 logements publics par an pendant 5 ans aux normes écologiques</b> les plus ambitieuses et revenir sur les coupes de Macron pour les OHLM de 1,4 milliards d’euros annuels.</li><li>○ <b>Adopter une loi pour garantir le droit au logement</b> effectif comprenant notamment :<ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>L’abrogation de la loi Kasbarian</b></li><li>○ Interdiction des expulsions locatives pour impayés sans proposition de relogement</li><li>○ <b>L’encadrement des loyers de manière obligatoire dans les zones tendues</b> ainsi que des prix du foncier</li></ul></li></ul>
--	--	--



	<p><b>Logement social :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ Instaurer une <b>priorité d'accès au logement social pour les travailleurs des secteurs prioritaires</b></li></ul> <p><b>Patrimoine :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>Expérimenter la création d'un Service national volontaire du patrimoine</b>, afin d'œuvrer à la restauration, à la protection et à la valorisation de notre patrimoine bâti et naturel.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>○ <b>La garantie universelle des loyers</b> pour sécuriser les propriétaires et les locataires</li><li>○ <b>Aucune remise en cause de la loi SRU</b> et aggravation des sanctions contre les communes hors la loi</li><li>○ <b>Ouvrir le prêt à taux zéro à tous les ménages primo-accédants</b> sans distinction géographique ou entre neuf ou ancien</li><li>○ <b>Créer des places d'accueil d'hébergement d'urgence</b> permettant un accueil inconditionnel et procéder dans les situations d'urgence à la <b>réquisition des logements vides</b> nécessaires pour loger les sans-abris.</li><li>○ <b>Revaloriser de 10% les APL</b></li></ul>
--	--	--